# VVE-Tekstblok Equivalentieverklaring

### versie 2.0, dd. 8 augustus 2024

**Tekstfragment**

Ondergetekende, VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente / KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING, verklaart:

- dat dit afschrift samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer depotnummer inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het/de desbetreffende gedeelten van het stuk waarvan het een afschrift/uittreksel is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift/uittreksel is om tijdstip is ondertekend

Een verklaring die inhoudt dat het digitale document een equivalent is van het doorgaans schriftelijke origineel van dat document met daarin opgenomen de notaris die de akte equivalent verklaart en digitaal ondertekent.

In het geval van een waarneming dient gekozen te worden voor de keuzeblokvariant Waarneming.

**KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING**

Dit keuzeblok is optioneel en ondersteunt de volgende varianten:

* variant 1: waarneming
* variant 2: vacant kantoor/protocol
* variant 3: verlof
* variant 4: toegevoegd notaris
* variant 5: waarneming kantoor/protocol

**Tekstfragmenten keuzeblokvariant Waarneming**

Variant 1:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 1

Variant 2:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON , notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het vacante kantoor/protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, destijds notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 2

Variant 3:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 3

Variant 4:

toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 4

Variant 5:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON , notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het kantoor/protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 5

**Voorbeelden tekstfragment (incl. keuzeblokvariant):**

1) Equivalentieverklaring zonder waarneming

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, notaris te Amsterdam**,** verklaart dat dit afschrift samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer 12345 inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is

2) Equivalentieverklaring met waarneming variant 1

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Arend de Vries, notaris met plaats van vestiging Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

3) Equivalentieverklaring met waarneming variant 2

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van het vacante kantoor van Mr. Arend de Vries, destijds notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

4) Equivalentieverklaring met waarneming variant 2

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van het vacante protocol van Mr. Arend de Vries, destijds notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

5) Equivalentieverklaring met waarneming variant 2

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Maria van der Weij, notaris te Tilburg, als waarnemer van het vacante protocol van Mr. Arend de Vries, destijds notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

6) Equivalentieverklaring met waarneming variant 3

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige Mr. Arend de Vries, notaris in de gemeente Utrecht, kantoorhoudende te Nieuwegein, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

7) Equivalentverklaring met waarneming variant 4

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van Mr. Arend de Vries, notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

8) Equivalentverklaring i.g.v. een (gedeelte van een) uittreksel bij de akte van verdeling

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van de desbetreffende gedeelten van het stuk waarvan het een uittreksel is;
* dat het stuk waarvan dit stuk een uittreksel is om twaalf uur is ondertekend

9) Equivalentieverklaring met waarneming variant 5

Ondergetekende, professor Mr. Jan van der Hoek MBA, kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Maria van der Weij, notaris te Tilburg, als waarnemer van het protocol van Mr. Arend de Vries, notaris in de gemeente Utrecht, verklaart:

* dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;

- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om twaalf uur is ondertekend

|  |
| --- |
| Versiehistorie |

| Versie | Datum | Auteur | Opmerking |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.0 | 8-2-2024 | ODR/DPI | Opzet nieuwe versie tbv VVE |
| 2.0 | 8-8-2024 | BOI/BSU2/Team 2/AA | Tekstblokken hernoemd. |
|  |  |  |  |